



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA TOPUSKO
OPĆINSKI NAČELNIK
KLASA: UP/I-363-03/23-01/695
URBROJ: 2176-18-02-26-7
Topusko, 14. svibnja 2026. godine

OPĆINSKI SUD U SISKU
STALNA SLUŽBA U GLINI
Trg bana J. Jelačića 5, Glina

PREDLAGATELJ:

Općina Topusko, Opatovina 10, Topusko, OIB: 82502003674, koju zastupa općinski načelnik Ivica Kuzmić

PROTUSTRANKA:

Božidar Draženović, OIB: 97122728593, Ponikvari 110B, Topusko

PRIJEDLOG

radi osiguranja prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama

I. Predlagatelj osiguranja ima potraživanje prema protivniku osiguranja temeljem ovršne isprave i to pravomoćnog i izvršnog rješenja o ovrsi Općine Topusko, Jedinstvenog upravnog odjela, KLASA: UP/I-363-03/23-01/695, URBROJ: 2176-18-03-25-5 od 7.3.2025. godine, koje je postalo izvršno dana 25.4.2025. godine, i pravomoćno 5.5.2025.

Navedenim rješenjem utvrđeno je dugovanje za komunalnu naknadu i naknadu za uređenje voda Općini Topusko u ukupnom iznosu od 254,79 eura, i to 208,92 eura glavnice, 15,87 eura kamata i 30,00 eura troškova postupka, te je naloženo je protivniku osiguranja plaćanje duga u roku od 8 dana.

Dokaz: rješenje o ovrsi Općine Topusko, Jedinstvenog upravnog odjela, KLASA: UP/I-363-03/23-01/695, URBROJ: 2176-18-03-25-5 – u prilogu

II. S obzirom da ovršenik nije platio dugovanje u danom roku, rješenje o ovrsi dostavljeno je na izvršenje Financijskoj agenciji. FINA je Općini Topusko vratila osnovu za plaćanje uz obavijest da ovršenik Božidar Draženović, OIB: 97122728593, u Jedinstvenom registru računa nema upisanih računa na teret kojih se može provesti ovrha.

Dokaz: - obavijest FINA, KLASA: 034-011/24-07/41, URBROJ: 118-08-2701-24 – u prilogu

III. Protivnik osiguranja vlasnik je nekretnina:

- k.č.br. 899 označene kao luženjak pašnjak od 1531 m², upisane u zk.ul. 899 k.o. Topusko u 3/12 dijela;
- k.č.br. 966 označene kao topličina pašnjak od 1570 m², upisane u zk.ul. 966 k.o. Topusko u 3/12 dijela;
- k.č.br. 1249 označene kao don pašnjak od 9541 m², upisane u zk.ul. 1249 k.o. Topusko u 3/12 dijela;
- k.č.br. 1389/1 označene kao okućnica oranica od 4075 m², upisane u zk.ul. 1893 k.o. Ponikvari u 1/1 dijela.

Dokaz: - izvadak iz BZP-a za zk.ul. 899 k.o. Topusko,
- izvadak iz BZP-a za zk.ul. 966 k.o. Topusko,
- izvadak iz BZP-a za zk.ul. 1249 k.o. Topusko,
- izvadak iz BZP-a za zk.ul. 1893 k.o. Ponikvari - u prilogu

IV. Slijedom navedenog, predlagatelj osiguranja predlaže da Sud donese sljedeće

rješenje o osiguranju

Na temelju ovršne isprave, i to pravomoćnog i izvršnog rješenja o ovrsi Općine Topusko, Jedinственог upravnog odjela, KLASA: UP/I-363-03/23-01/695, URBROJ: 2176-18-03-25-5 od 7.3.2025. godine, koje je postalo izvršno dana 25.4.2025. godine, i pravomoćno 5.5.2025., a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja Općine Topusko, Opatovina 10, Topusko, OIB: 82502003674, prema protivniku osiguranja Božidar Draženović, OIB: 97122728593, Ponikvari 110B, Topusko, u ukupnom iznosu od 254,79 eura, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom na iznos glavnice od 208,92 eura, tekućom počevši od dana izvršnosti rješenja o ovrsi 25.4.2025. godine, pa do isplate, te na iznos troškova ovršnog postupka od 30,00 eura tekućom počevši od dana izvršnosti rješenja o ovrsi 25.4.2025. godine, pa do isplate

određuje se

mjera osiguranja

uknjižbom založnog prava na nekretninama u vlasništvu protivnika osiguranja u korist predlagatelja osiguranja i to nekretninama upisanim u :

- zk.ul. 899 k.o. Topusko
k.č.br. 899 označene kao luženjak pašnjak od 1531 m², u 3/12 dijela;
- zk.ul. 966 k.o. Topusko
k.č.br. 966 označene kao topličina pašnjak od 1570 m², u 3/12 dijela;
- zk.ul. 1249 k.o. Topusko
k.č.br. 1249 označene kao đon pašnjak od 9541 m², u 3/12 dijela;
- zk.ul. 1893 k.o. Ponikvari
k.č.br. 1389/1 označene kao okućnica oranica od 4075 m², u 1/1 dijela.

sve upisano u zemljišne knjige Općinskog suda u Sisku, Zemljišno knjižni odjel Gvozd, uz zabilježbu ovršnosti osigurane tražbine.

Provedbu osiguranja uknjižbom založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja uz zabilježbu ovršnosti osigurane tražbine u zemljišnim knjigama provest će Općinski sud u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Gvozd.

OPĆINSKI NAČELNIK

Ivica Kuzmić